

ファミール浅草シティウエスト1101号室

オープンルーム開催！！

日時：7月18日(土)・19日(日)・20日(祝) (午前11時～夕方4時)

オートロックにつき
エントランスにて
1101を呼出してください
現地：お問合せ先 090-3206-1070



銀座線 田原町4分
浅草9分 蔵前12分

- 4路線3駅利用可
- 主要駅への所要時間
「上野」3分「銀座」14分
「渋谷」30分「東京」8分



ペットOK
規約あり



3,780万円

税込価格

頭金280万円・ボーナス返済0円の資金計画
毎月のお支払い 約106,736円
都市銀行：優遇変動金利1.475% (平成21年7月現在)
変動金利2.475%より - 1.0%優遇35年返済ご利用の場合
審査により一部利用不可能な条件もございます。
その他、超長期固定金利型の取扱いもございます。

◎最上階のペントハウス！南・東バルコニー付き/リフォーム済・駅至近

＜隅田川花火大会開催時、所有者限定にて屋上開放＞

◎平成14年3月築！充実している設備

- リビングTES温水式床暖房
- 浄水器ビルトインシステムキッチン
- 追炊き機能・浴室乾燥機能
- 各室簡易スプリンクラー設置
- TVモニター付オートロック
- 宅配ボックス設置



空あり

7/1 現在



ガーデンテーブル
セットも置ける余裕
あるバルコニー



＜眺望の良いバルコニー＞2009.6.15撮影



物件概要

専有面積 / 62.11㎡ (18.78坪)
バルコニー / 約23.96㎡ (7.24坪)
所在 / 台東区西浅草2丁目3番1号
土地権利 / 所有権 築年 / 平成14年3月
総戸数 / 36戸 現況 / 空家 引渡 / 即
構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造11階建11階部分
管理会社 / 丸紅コミュニティ(株) / 通勤管理
施工会社 / 不動建設(株) 設計監理 / (株)ラグーン
管理費・修繕積立金 / 月額16,400円・10,100円
設備 / 管理人室・エレベーター1基・オートロック
宅配ボックス・自動火災報知設備・駐車場



仲介(専任)物件に付き成約の際には当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。／図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。

(株)クリエイティブダックス
URL: <http://c-ducks.com>

東京都渋谷区神泉町16番11-302号 / Tel 03-6675-2976 Fax 03-3770-8680
東京都知事免許(1)第84964号 / (社)全日本不動産協会会員(社)不動産保証協会会員